

"Domitia Habitat, construisons ensemble un avenir durable"

ACTU'DH



## INFOS

### Direction des Politiques Sociales

Afin de mener à bien le développement de ses politiques sociales, Domitia Habitat renforce cette Direction par l'arrivée d'une 2<sup>ème</sup> CESF.

Nous avons le plaisir d'accueillir Léa Mayeur, forte d'une expérience dans l'accompagnement des personnes les plus fragiles, qui saura, avec notre CESF, Claire MARQUANT, déjà en poste, apporter son expertise et participer au règlement des situations les plus délicates.



### Enquête S.L.S/O.P.S.

L'enquête annuelle S.L.S - OPS vous parviendra dès le 25 septembre 2023

**ATTENTION !**

Vous devrez nous la retourner complétée avant le **2 NOVEMBRE 2023**

## RAPPEL

Fermeture Annuelle  
de tous nos services

Du 26 au 31 décembre 2023

Services d'astreintes urgences techniques

24h/24 - 7j/7 : 04.68.655.655

### Résidence les Oliviers à GINESTAS - 14 logements



L'inauguration de la résidence les Oliviers à GINESTAS s'est déroulée le 11 septembre dernier en présence de Jean-Louis RIO, Président de Domitia Habitat et Vice Président du Grand Narbonne, Pierre-Marie BECKAERT, Directeur Général de Domitia Habitat, et des locataires récemment installés.

Cette résidence répond aux besoins de la commune, avec 14 logements individuels groupés comprenant 6 T2 (dont un PMR), 6 T3, 1 T4 et 1 T5 avec jardins (11 logements) ou balcon (3 logements). 15 places de stationnement sont également prévues.

Le coût de l'opération est de **1 550 329 € TTC**

### Attention aux Punaises de lit

Les punaises de lit sont des insectes parasites qui vivent à l'abri de la lumière, dans les espaces sombres. Les chambres à coucher et les salons avec canapé sont principalement touchés. En cas d'infestation d'un logement, il est nécessaire de procéder à des mesures strictes pour limiter leur prolifération jusqu'à l'élimination. On peut tous être touchés par des punaises de lit.



Après la découverte de punaises de lit, il est important d'agir très rapidement. Nettoyez minutieusement à la vapeur (plus de 120°C) tous les endroits où les punaises sont susceptibles d'être présentes. Jetez les objets trop infestés comme les matelas, rendez-les inutilisables, et déclarez-les aux services d'enlèvement, conformément aux règles mises en place par la collectivité. Ne les entreposez jamais dans les parties communes des immeubles. N'utilisez ni fumigènes anti-insectes, ni produits chimiques.

Pour toute question, appeler le **0806 706 806**



## SAINT JEAN LA SOURCE

L'opération décapage des halls sur le secteur se poursuit par la résidence Orbieu pair et impair.

Cette prestation a été réalisée par Narbonne Nettoyage avec deux employés qui ont travaillé toute une matinée pour le bien être de nos locataires.

**Coût total du décapage : 1 030€**



## CENTRE-VILLE

Nous vous présentons Sébastien MAGISTRAT, le nouveau gardien sur le quartier de la charité. Mme LOBJOIS ancienne gardienne, va gérer une autre résidence à proximité mais vous pourrez cependant la retrouver au Point Accueil du centre-ville.

Nous vous remercions de réserver le meilleur accueil à votre nouveau gardien.

## LEVANT

Guillaume LUZENA a intégré Domitia Habitat le 22 août dernier, il est le nouveau Responsable du Secteur Levant. Professionnel et passionné de l'immobilier depuis près de 20 ans, il a une solide expérience dans la relation clientèle et assurera la qualité de service auprès de nos locataires.

Bienvenue à lui.



## COURONNE

Début août 2023, nous avons installé des pics anti pigeons sur les bâtiments 16 et 18 rue de la Berre. Le dispositif repousse et empêche les volatiles de se poser, de salir ou d'installer leurs nids. Ce sont des installations préventives qui prémunissent des désagréments causés par de nombreux nuisibles.

Les oiseaux n'entrant pas en contact avec les pointes, ce dispositif est inoffensif.

**Montant des travaux : 1 870 €**



**VIDE GRENIER**  
DE DOMITIA HABITAT  
SAMEDI 14 OCTOBRE 2023  
AU PASTOURET À NARBONNE  
Rue Pierre Reverdy - 11100 NARBONNE

Entrée libre de 7 h à 13 h

### VIDE GERNIER DES LOCATAIRES DE DOMITIA HABITAT

**Samedi 14 octobre de 7h à 13h**

Venez  
Nombreux

**Résidence le Pastouret  
(rue Pierre Reverdy à Narbonne)  
Restauration - Buvette sur place**

Entrée libre

**VIDE GRENIER**  
DE DOMITIA HABITAT  
SAMEDI 14 OCTOBRE 2023  
AU PASTOURET À NARBONNE  
Rue Pierre Reverdy - 11100 NARBONNE

Entrée libre de 7 h à 13 h