

"Domitia Habitat, construisons ensemble un avenir durable"

ACTU'DH



INFOS

Atelier Sénior

Jeudi 22 décembre 2022 a eu lieu le 1^{er} atelier sénior mis en place par Domitia Habitat en partenariat avec SOLIHA Méditerranée.

Cet atelier, qui a eu lieu à l'Espace Logement Inclusion à Narbonne, a permis à certains de nos locataires d'obtenir des conseils et astuces sur l'aménagement de leur logement afin de faciliter leur quotidien.

Ce dernier été apprécié de tous. Un moment convivial qui a permis de créer du lien entre les locataires.

Le renouvellement de l'action est prévu pour 2023 ! D'autres ateliers auront lieu au cours de l'année abordant d'autres thèmes : éco-gestes, gestion du budget, entretien du logement, violences conjugales.

Si vous souhaitez y participer n'hésitez pas à vous rapprocher de notre Conseillère en Economie Sociale et Familiale, Mme MARQUANT.



EDITO du Directeur Général

Mesdames Messieurs, chers locataires,

Je vous souhaite mes plus sincères vœux de santé et de bonheur pour cette nouvelle année.

Notre OPH s'adapte pour faire face aux difficultés sociales, et particulièrement pour ce qui vous concerne, en matière d'accompagnement pour nos locataires. Nous avons créé une Direction des Politiques Sociales qui est désormais structurée pour développer nos dispositifs et nos méthodes pour vous soutenir dans cette période difficile. Je précise que nous avons la ferme intention d'agir de façon perspicace et ciblée. Notre approche consiste à être souple quand c'est possible, mais aussi ferme si nécessaire.

Vous trouverez donc nos équipes à votre écoute : pensez à dialoguer avec votre gardien. Les locataires « de bonne foi » peuvent compter sur les équipes de l'OPH. Nous serons à leurs côtés !

De même, j'ai demandé aux collaborateurs de Domitia Habitat, de vous inclure, vous tous les locataires, dans la résolution de nos problèmes communs. Vous devez participer, avec nous, à l'amélioration de la tranquillité résidentielle, donc de votre cadre de vie. Nos gardes particuliers assermentés ont désormais le pouvoir de dresser des procès-verbaux pour qui ne respecterait pas le règlement intérieur. Renforcez donc votre vigilance en matière de propreté et de relation de voisinage. Ces attentions seront forcément bénéfiques.

Nos animations au cœur des résidences sont également destinées à atteindre cet objectif. Chaque mois nous organiserons une manifestation pour nous rencontrer et faciliter notre collaboration et notre compréhension mutuelle. 4 associations de locataires sont désormais représentées au Conseil d'Administration et nous avons, tout comme elles, la volonté de travailler ensemble à l'amélioration de votre quotidien. Nous élaborerons ensemble en 2023 une nouvelle charte des relations de voisinage afin de rappeler les règles de vie en communauté qu'il faut que chacun respecte.

Coté « Points Accueil », un dernier changement est annoncé, puisque nous créons avant l'été un nouveau Point Accueil pour le secteur Saint Jean La Source qui se situera au cœur des résidences Pompidor. Ainsi, l'ex-agence de la Mayrale deviendra exclusivement le Point Accueil du Secteur Couronne.

Que 2023 soit l'année de l'accompagnement social et de la tranquillité résidentielle !

Solidaires et actifs, ensemble, nous traverserons ce moment difficile en nous adaptant : bonne année !



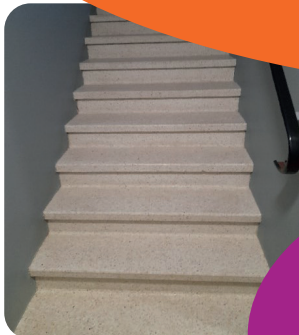
Pierre-Marie BECKAERT

SAINT JEAN LA SOURCE

Monsieur Sofian BOUAZIZ a intégré Domitia Habitat le mardi 10 Janvier 2023 pour occuper les fonctions de Gardien.

M. BOUAZIZ va rejoindre le secteur « St Jean la Source », sous la responsabilité de M. ALBERT, il interviendra rue de l'AUSSOU, rue de l'ORBIEU Pair et au 2 – 4 et 7 rue Pompidor.

Merci de lui réserver le meilleur accueil.



CENTRE-VILLE

Le gardien du secteur Centre-Ville, Monsieur ARAB, est très engagé sur la propreté des parties communes des résidences dont il a la charge.

Il n'hésite pas à effectuer du décapage comme celui réalisé récemment sur la résidence située au 13, rue Garibaldi à Narbonne.

LEVANT

Les travaux pour la réfection complète des colonnes verticales d'évacuation des eaux usées et eaux vannes des résidences Languedoc - Septimanie à Narbonne ont démarré le 10 octobre 2022 pour une durée de 6 mois.

L'objectif est de garantir la vacuité des réseaux et d'optimiser l'hydraulicité des conduites EU/EV, en remettant au diamètre initial les canalisations par le biais d'un fraisage mécanique puis d'une projection de résine par l'intérieur.



COURONNE

Le 1^{er} rendez-vous 2023 des locataires s'est déroulé Mercredi 25 janvier, au coeur des résidences les Palmiers et les Pervanches à La Palme.

L'occasion de démontrer l'importance du bien vivre ensemble dans cette toute nouvelle résidence autour de la galette des rois. Un agréable moment de partage et de convivialité avec nos locataires.

Mercredi 22 février de 14h à 17h c'est CARNAVAL

Pour tous les enfants locataires de Domitia Habitat
Rdv Devant le Centre Social Nelson Mandela (Berre-Cesse)
Maquillages - Jeux - Goûter- Musique

(vous pouvez vous déguiser !)



GRATUIT